

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI
TAUTII MAGHERAUS
Nr.3879/28.03.2019

PROCES VERBAL
Sedinta ordinara din 28.03.2019

Incheiat azi 28.03.2019, cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local Tautii Magheraus, convocata de primar.

La sedinta participa: domnul primar Ardelean Anton, secretarul orasului, domnul Bindila Calin Ioan si dna Dan Mariana, administrator S.C. Prima S.R.L.

Presedinte de sedinta este dna Sasaran Ana.

Primar: Buna ziua. Am finalizat bugetul, care trebuie sa stea afisat la sediul Primariei timp de 15 zile. Dupa aceea veti fi convocati intr-o sedinta extraordinara. Avem si o lista de proiecte suplimentare. Dna presedinte aveti cuvantul.

Presedinte: Inainte de a incepe as dori sa pastram un moment de reculegere in memoria dlui Romi Varga, fost consilier local pe durata a 3 mandate.

Presedintele face prezenta. Sunt prezenti 13 consilieri si delegatul satesc.

Primar: As dori sa introduc un nou proiect pe ordinea de zi suplimentara. Este vorba de lucrarile de la biserica Sf. Ioan Botezatorul. Propun 500.000 lei pentru continuarea lucrarilor.

Vot: unanimitate pentru

Somcutean: Enoriasii contribuie?

Primar: Cu 200 mii lei. Fiecare familie a contribuit cu 500 lei.

Presedintele supune la vot ordinea de zi cu precizarea ca proiectul 12 este retras.

Vot: unanimitate pentru

Presedintele supune la vot ordinea de zi suplimentara cu proiectul nou introdus.

Vot: unanimitate pentru

Secretarul supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare.

Vot: unanimitate pentru

1. Proiect privind aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico economici pentru proiectul Modernizare străzi oraşul Tăuţii Măgherăuş, Lot 1.

Comisiile- aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

2. Proiect privind aprobarea înfiinţării Centrului de Informare Turistică al Oraşului Tăuţii Măgherăuş.

Comisiile- aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

- 3. Proiect privind repartizarea unui spațiu pentru a fi amenajat și dotat în vederea utilizării ca locuință socială dlui Onanya Viorel-Vlăduț.**
Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 4. Proiect cu privire la retragerea dreptului de folosință a terenului atribuit prin HCL nr. 71 din 2004 în vederea construirii unei locuințe proprietate personală d-lui Elek Attila-Janos.**
Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 5. Proiect privind aprobarea alocării drepturilor banesti aferente personalului didactic din cadrul Liceului „Traian Vuia” Tautii Magheraus, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pentru luna februarie 2019.**
Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 6. Proiect cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea primei înscrieri în cartea funciară a dreptului de proprietate privată a Orasului Tautii Magheraus asupra unui teren în suprafață de 266 mp.**
Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 7. Cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea primei înscrieri în cartea funciara a dreptului de proprietate privată a Orasului Tautii Magheraus asupra unui teren în suprafață de 4197 mp.**
Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 8. Cu privire la aprobarea efectuării demersurilor în vederea primei înscrieri în cartea funciara a dreptului de proprietate privată a Orasului Tautii Magheraus asupra unui teren în suprafață de 200 mp.**
Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 9. Cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii unui teren proprietate a Orasului Tautii Magheraus.**
Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru
- 10. Cu privire la aprobarea efectuării demersurilor necesare în vederea dezlipirii unui teren proprietate a Orasului Tautii Magheraus.**
Comisiile- aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

11. Proiect privind atribuirea temporara, în folosință gratuita, a unei suprafețe de teren pentru amplasare vatra de stupina.

Comisiile- aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

12. Proiect privind desemnarea unui reprezentant din partea Orasului Tautii Magheraus în Adunarea Generala a Actionarilor a Ocolului Silvic Ardud RA

Comisiile- aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

13. Proiect privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Amenajare structura fatada hostel-prelungire terasa Hostel Cuart”,

Comisiile- aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

14. Proiect privind insusirea raportului de activitate si bilantului contabil pentru anul 2018 al S.C. PRIMA TAUTI S.R.L.

Comisiile- aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

15. Proiect privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. PRIMA TAUTI S.R.L. pentru anul 2019.

Comisiile- aviz favorabil

Primar: As dori sa fac o remarca si sa o invit pe dna administrator sa ia cuvantul. Am propus majorarea salariului administratorului S.C. Prima Tauti S.R.L., deoarece a avut rezultate bune.

Administratorul prezinta rezultatele exercitiului financiar aferente anului 2018.

Administrator: Cifra de afaceri a crescut cu peste 100% fata de anul 2017, iar debitul si creditul societatii la finalul anului 2018 a fost 0 lei.

Primar: Sa nu uitati ca urmeaza sa primim prin hotarare de guvern inca o cladire. Este vorba de Casa Agronomului. Dorim sa o introducem in circuitul turistic.

In ceea ce priveste cantina, maine va sosi o comisie de la prefectura, condusa de dl. prefect pentru a analiza situatia.

Sa va ganditi la o activitate bogata, la cum putem prospera, astfel incat S.C. Prima Tauti S.R.L. sa fie o societate etalon.

Am primit atestarea de la Ministerul Turismului pentru Hostel Cuart. Acesta are 3 stele.

Vot: unanimitate pentru
Somcutean: Ar putea face comert ambulant cu mici si bere.
Primar: E periculos. Trebuie sa ai apa curenta si toaleta.
Au loc discutii cu privire la oportunitatea propunerii.
Primar: Dna administrator sa va ganditi daca putem achizitiona o rulota comerciala atestata. Atunci e totul in regula in cazul unui control. Vom monta toaleta ecologica.

16. Proiect cu privire la aprobarea alocarii din bugetul local pe anul 2019 a sumei de 6.500 lei necesare pentru organizarea Zilei Internationale a Romilor.

Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru

17. Proiect privind aprobarea inchirierii imobilului în suprafata de 77 mp situat în Tautii Magheraus, str. 1, nr. 194/A, către SC VITAL SA

Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru

18. Proiect privind aprobarea masurilor de punere în siguranta a unui imobil afectat ca urmare a fenomenelor meteorologice deosebite care au avut loc în lunile decembrie 2018 și ianuarie 2019.

Primar: Este vorba de cladirea multifunctionala din Magheraus.
Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru

19. Proiect privind insusirea unei documentatii cadastrale și atestarea apartenentei la domeniul privat al Orasului Tautii Magheraus a terenului în suprafata totala de 756 mp, inscris in CF. 58892.

Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru

20. Proiect privind modificarea contractului de mandat nr. 82/31.08.2017 incheiat cu dna Dan Mariana, în calitate de administrator executiv al SC PRIMA TAUTI SRL.

Comisiile- aviz favorabil
Vot: unanimitate pentru

21. Proiect privind exprimarea acordului Consiliului Local în vederea intabularii a 2 terenuri aflate in proprietatea Orasului Tautii Magheraus in favoarea beneficiarilor sentintei civile nr. 1263/2016.

Comisiile- aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

- 22. Proiect privind aprobarea implementarii proiectului „IMBUNATATIREA SI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE INTERES LOCAL, PRIN AMENAJARE ALEI PIETONALE, CREARE DRUM DE ACCES SI PARCARI, LA DISPENSARUL UMAN DIN TĂUȚII-MĂGHERĂUȘ, JUDETUL MARAMURES” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru acest proiect.**

Comisiile- aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

- 23. Proiect privind aprobarea alocarii din bugetul local pe anul 2019 a sumei de 500.000 lei pentru continuarea lucrarilor la Biserica Nasterea Sf. Ioan Botezatorul din Tautii Magheraus**

Comisiile- aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

Diverse

- 1. S.C. Avantaj Prim Product S.R.L.- solicitare teren in vederea realizarii unei investitii**

Comisiile - aviz favorabil

Primar: Mai este teren disponibil in spate la Autoland, pe str. 57. Va rog sa ne dati avizul de principiu pentru a putea face demersurile necesare in vederea organizarii licitatiei publice.

Vot: unanimitate pentru

- 2. S.C. Gloriam Bit S.R.L.- solicitare teren in vederea realizarii unei investitii**

Comisiile - aviz favorabil

Primar: Si in acest caz solicit avizul de principiu al Consiliului Local Tautii Magheraus pentru a putea face demersurile necesare in vederea organizarii licitatiei publice.

Vot: unanimitate pentru

- 3. S.C. Cazare Info S.R.L.- solicitare teren in vederea realizarii unei investitii**

Viceprimar: A castigat o licitatie. Sa inceapa sa faca investitiile acolo si, ulterior, in functie de seriozitatea pe care o demonstreaza, vom dezmembra alte terenuri.

Comisiile acorda aviz nefavorabil cererii.

Muresan: Putem face o parcare acolo pe care sa o administreze S.C. Prima Tauti S.R.L.

Primar: E cel mai bun teren pe care il avem. Va fi foarte cautat in viitor. Se poate face o parcare acolo.

Se supune la vot acordarea avizului negativ.

Vot: unanimitate pentru

Pop C.: Fostul drum catre Bozanta Mare devine o groapa de gunoi. Propun montarea unor stalpi inainte de pod.

Primar: Amplasarea stalpilor permite, totusi, accesul bicicletelor. Propun amplasarea unei bariere. Vom curata si drumul daca aprobat acum demersurile necesare in vederea amplasarii unei bariere. Astfel, acolo vor avea acces doar mijloacele de transport autorizate.

Vot: unanimitate pentru

Au loc discutii cu privire la amenajarea altor locuri de joaca pentru copii.

Somcutean ridica problema unui teren aflat in vecinatatea drumului european pe care s-ar putea amenaja un loc de parcare.

Primarul solicita avizul de principiu pentru amenajarea parcarii in zona podului Busag.

Vot: unanimitate pentru

Primar: Compartimentul Urbanism sa verifice CF-ul terenului din zona IMI.

Pop C.:Nu s-ar putea amplasa o bancuta in statia de langa Suba?

Primar: Avem bancute facute. Sa vedem cum putem rezolva situatia.

Viceprimar: Drumurile Nationale nu ne permit amplasarea de bancute acolo. Le vom trimite o solicitare in acest sens.

Primarul solicita avizul Consiliului Local in vederea amplasarii bancutelor.

Vot: unanimitate pentru

Ratiu: Gurile de canal de pe str. 73 necesita reparatii.

Viceprimar: Vital nu a receptionat lucrarea. Va veni constructorul sa remedieze.

Primar: Tocmai de aceea nu le-am restituit garantia.

Presedintele declara sedinta inchisa.

Presedinte de sedinta
Sasaran Ana

Secretar
Bindila Calin Ioan

Intocmit
Ster Georgeta