

ROMANIA  
JUDETUL MARAMURES  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI  
TAUTII MAGHERAUS

Nr.15.268/20.12.2018

**PROCES VERBAL**  
**Sedinta ordinara din 20.12.2018**

Incheiat azi, 20.12.2018, cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului Local Tautii Magheraus, convocată de primar.

La sedinta participa: domnul primar Ardelean Anton si secretarul Orasului domnul Bindila Calin Ioan.

Presedinte de sedinta este dl. Ratiu Adrian.

Primar: A fost un an bun si fructuos. Am avut multe proiecte. Va doresc Sarbatori frumoase Dvs. si familiilor.

Primarul explica continutul proiectelor de hotarare inscise pe ordinea de zi suplimentara.

Proiect suplimentar nr. 1 - actualizarea zonarii fiscale a teritoriului Orasului Tautii Magheraus

Primar: In ultimii ani s-au asfaltat strazi, s-au introdus si extins retelele de apa, gaz, canalizare, astfel incat unele imobile, incadrate pana in prezent in zona C, au fost reincadrate in zona B. Va rog sa informati cetatenii ca nu s-au marit impozitele si taxele locale, ci, in unele cazuri, va creste impozitul deoarece a fost actualizata zona fiscală a teritoriului UATO.

Presedintele face prezenta. Sunt prezenti 12 consilieri si delegatul satesc . Lipseste dl Bihari Iosif.

Presedintele supune la vot ordinea de zi.

Vot: unanimitate pentru

Presedintele supune la vot ordinea de zi suplimentara.

Vot: unanimitate pentru

Secretarul supune la vot procesul verbal al sedintei anterioare.

Vot: unanimitate pentru

**1. Proiect cu privire la stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019.**

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

**2. Proiect privind însusirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vanzarea prin licitatie publica a unui teren din proprietatea privata a orasului in vederea realizarii unui obiectiv industrial.**

Comisiile: Aviz favorabil

Vot: unanimitate pentru

- 3. Proiect privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire pentru vânzarea prin licitație publică a unui teren din proprietatea privată a orașului în vederea realizării unui obiectiv industrial.**  
Comisiile: Aviz favorabil  
Vot: unanimitate pentru
- 4. Proiect privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului Orașului Tautii Magheraus.**  
Comisiile: Aviz favorabil  
Vot: unanimitate pentru
- 5. Proiect privind aprobarea alocării drepturilor bănești aferente personalului didactic din cadrul Liceului „Traian Vuia” Tautii Magheraus, care au solicitat decontarea cheltuielilor de deplasare pentru luna noiembrie 2018.**  
Comisiile: Aviz favorabil  
Vot: unanimitate pentru
- 6. Proiect privind aprobarea cuantumului și a numărului de burse școlare pentru anul școlar 2018-2019.**  
Comisiile: Aviz favorabil  
Vot: unanimitate pentru
- 7. Proiect privind aprobarea stabilirii unui număr maxim de 25 de posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap pentru anul 2019.**  
Comisiile: Aviz favorabil  
Vot: unanimitate pentru
- 8. Proiect cu privire la aprobarea planului de lucrări de interes local ce vor fi prestate de beneficiarii ajutorului social conform Legii nr. 416/2001 și a criteriilor pentru acordarea ajutoarelor de urgență pentru anul 2018 la nivelul orașului Tautii Magheraus.**  
Comisiile: Aviz favorabil  
Vot: unanimitate pentru

### **PROIECTE SUPLIMENTARE**

- 1. Proiect privind actualizarea zonării fiscale a teritoriului Orașului Tautii Magheraus.**  
Comisiile: Aviz favorabil  
Vot: unanimitate pentru

**2. Proiect privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "LARGIRE DC 97 IN ZONA CFR BOZANTA MARE, ORASUL TAUTII MAGHERAUS, JUDETUL MARAMURES".**

Comisiile: Aviz favorabil  
Vot: unanimitate pentru

**3. Proiect cu privire la constatarea incetarii contractului de concesiune nr. 56 din 12.07.2017, concesionar Smeu Ilie.**

Comisiile: Aviz favorabil  
Vot: unanimitate pentru

**4. Proiect privind aprobarea depunerii documentatiei la Ministerul Turismului în vederea initierii unei Hotarari a Guvernului Romaniei pentru atestarea orasului Tautii Magheraus cu localitatile apartinătoare ca statiune turistica de interes local.**

Comisiile: Aviz favorabil  
Vot: unanimitate pentru

## **DIVERSE**

1. Cerere nr. 14.989/17.12.2018 - Botis Emilia Nicoleta- solicitare teren  
Viceprimar: Nu specifica ce doreste sa realizeze. Ar trebui sa detalieze cererea.  
Primar: Mai exista teren disponibil pe str. 57, din spate de la Autoland pana la Eaton.  
Ispasoiu: E pacat sa il faramitam.  
Primar: Nu il faramitam, a ramas o fasie intre terenurile pe care le-am vandut.
2. Solicitare nr. 14.841 - Parohia Ortodoxa " Sintii Arhangheli Mihail si Gavriil"  
Viceprimar: Dupa ce vom adopta bugetul local pe anul 2019, vom rezolva si problemele de acest fel.
3. Solicitare nr. 14.260/03.12.2018- S.C. Cazareinfo S.R.L.  
Viceprimar: Comisia 1 nu a mai intalnit situatii in care sa se faca schimb de teren cu preluare de drum. Nu suntem de acord sa dam curs acestei solicitari.  
Vot: unanimitate pentru
4. Adresa C.O.C. 14.306/14.12.2018 - organizare cros " Campionat de mars si alergare pe sosea- Masters"  
Comisia 1- aviz favorabil  
Primar: Daca veti fi de acord, vom introduce evenimentul in agenda anului 2019. Dl. Hecko Iosif a fost profesor de sport la Nistru. Doreste sa organizeze pe raza UATO Tautii Magheraus. Vom vedea mai exact locatia. Ar fi de bun augur ca orasul nostru sa gazduiasca aceasta manifestare. Vom reveni cu un HCL in care vor fi aprobate si cheltuielile aferente.
5. Adresa Compartimentului Juridic nr. 15.145/19.12.2018

Viceprimar: Am constatat ca intre rapoartele de evaluare, intocmite pentru acelasi imobil, de evaluatori diferiti exista diferente consistente.

Primar: Suntem in dilema. Pe care ar trebui sa il luam in considerare?

Viceprimar: Comisia 1, propune sa solicitam ANEVAR sa ne indice metoda de evaluare care trebuie luata in considerare. Ambele metode folosite in situatia data, sunt corecte si aplicate de ANEVAR.

Somcutean: Ar trebui ca primaria sa faca evaluarile, nu cetatenii.

Primar: Oamenii ar fi nemultumiti.

Somcutean: In cazul concesiunilor, la evaluare se ia in considerare si investitia pe care o face concesionarul?

Viceprimar: Casa de locuit nu se ia in considerare.

Au loc discutii despre metodele de evaluare, preturi etc.

Presedintele supune la vot propunerea Comisiei 1

Vot: 10 consilieri pentru, 1 abtinere- Somcutean Marinica.

Nu voteaza Bonti Iosif

6. Cerere nr. 14.729/12.12.2018 - Rogoz Violin

Viceprimar: Parcela de teren solicitata va avea acces din drumul nou. Poate cineva doreste sa construiasca acolo. Comisia 1 propune demararea procedurilor in vederea organizarii licitatiei publice pentru vanzarea terenului.

**Presedinte de sedinta**  
**Ratiu Adrian**

**Secretar**  
**Bindila Calin Ioan**

**Intocmit**  
**Ster Georgeta**