



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
ORAȘUL TAUȚII MĂGHERAUS
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA
NR.94 DIN 25.05.2017**

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "Locuințe colective P+2E+3E retras si împrejmuire teren", Tăuții Măgherauș, strada 2.

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TĂUȚII MĂGHERĂUȘ, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚA ORDINARĂ ÎN DATA DE 25.05.2017,

Examinând :

raportul de specialitate, promovat de Arhitectul Șef- Serviciul Urbanism- înregistrat sub nr. R2574 din 20.03.2017 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "Locuințe colective P+2E+3E retras si împrejmuire teren", Tăuții Măgherauș, strada 2 conform proiect nr.14 din 2016, elaborator: SC AMTER SRL arh. urb. Căpâlnean Ana., arh. Pop Mihai ; inițiator: SC MCL PROCONCEPT SRL

Solicitarea SC MCL PROCONCEPT SRL, înregistrată cu nr . 2574 /20.03.2017

Având în vedere:

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Articolele 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ;

Faptul că informarea și consultarea a publicului s-a efectuat în conformitate cu prevederile Legii 350/2001(actualizată) privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a Ordinului MDRT 2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism, prin anunțul din data de 20.01.2017, dat de Primăria Orașului Tăuții Măgherauș pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare;

Îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 8011/1018 / 30.09.2016, Aviz de oportunitate nr.17/15.09.2016;

Avizul tehnic al Consiliului Județean Maramureș nr.4/27.02.2017

art.36 alin.2 lit.c, alin. 5 lit. c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Tăuții Măgherauș;

În temeiul prevederilor:

Art.45 şi art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru "Locuinţe colective P+2E+3E retras si împrejmuire teren", Tăuţii Măgherăuş, strada 2 conform proiect nr. 550 din 2015, elaborator SC AMTER SRL, arh. urb. Căpâlnean Ana, arh. Pop Mihai ; iniţiator: SC MCL PROCONCEPT SRL. în conformitate cu anexele 1 şi 2, părţi componente ale documentaţiei de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Şef şi Planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare.

Se aprobă Raportul de informare şi consultarea publicului.

Prezenta documentaţie are caracter de reglementare specifică şi nu dă dreptul la construire până la obţinerea autorizaţiei de construire.

Arhitectul Şef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.

Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Prezenta hotărâre se comunică la:

Instituţia prefectului - Judeţul Maramureş;

Primarul Oraşului Tăuţii Măgherăuş;

Arhitectul Şef;

SC MCL PROCONCEPT SRL, Tăuţii Măgherăuş, strada 68 nr. 68;

Compartimentul elaborare documente, arhivă.

**Presedinte de şedinţă
Butoi Viorel**

**Contrasemneaza SECRETAR
Bindila Calin Ioan**

Au fost prezenti 14 consilieri din 14 in functie
Adoptata cu unanimitate .
Nr .94/25.05.2017
5 ex. CL/BCI